



Gemeinde Tarmstedt
Der Gemeindedirektor

Vorlage Nr.: TAR/673/2026
Sachbearbeiter Jörg Wagner

Vorlage		Datum: 18.02.2026 Aktenzeichen: Status: öffentlich		
Termin	Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
26.02.2026	Verwaltungsausschuss			
19.03.2026	Gemeinderat			

Bebauungsplan Nr. 44 "Eichenstraße"
a) Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Träger- und Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen
b) Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit

Der Rat der Gemeinde Tarmstedt hat in seiner Sitzung am 12.06.2025 die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit beschlossen. Diese hat im Zeitraum 24. November 2025 bis einschließlich 09. Januar 2026 stattgefunden. Die im Rahmen der frühzeitigen Träger- und Öffentlichkeitsbeteiligung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen wurden vom Planungsbüro zusammengefasst und hierzu entsprechend vom Planungsbüro Beschlussvorschläge erarbeitet. Diese sind der Vorlage als Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag:

„a) Der Rat der Gemeinde Tarmstedt hat sich in seiner Sitzung am 19.03.2026 mit den während der frühzeitigen Auslegung eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit befasst. Den Vorschlägen des Planungsbüros PGN, Rotenburg (Wümme), zur Behandlung dieser Anregungen wird gefolgt. Die Vorschläge werden als Beschluss des Rates übernommen.“

b) Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wird durchgeführt. Die öffentliche Auslegung wird gemäß § 4 a Abs. 2 BauGB gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.“

Anlage(n)

210034_Tarmstedt_B44_Abwägung_Vorentwurf_260213

210034_Tarmstedt_B44_Anlage_1_Externer_Ausgleich_Flst_66-2

210034_Tarmstedt_B44_Begründung_Entwurf_260213

210034_Tarmstedt_B44_Planzeichnung_Entwurf_260213