



Samtgemeinde Tarmstedt  
Der Samtgemeindebürgermeister

**Vorlage Nr.: SG/540/2025**  
Sachbearbeiter Volker Stemmermann

<b>Vorlage</b>		Datum: 11.08.2025 Aktenzeichen: Status: öffentlich		
Termin	Beratungsfolge	Abstimmungsergebnis		
		Ja	Nein	Enthaltung
09.09.2025	Feuerschutzausschuss			

**Planung für den Neubau eines Feuerwehrhauses in Wilstedt**

In seiner Sitzung am 05.10.2021 hat der Samtgemeinderat beschlossen, dass ein Umbau des vorhandenen Feuerwehrhauses in Wilstedt als unwirtschaftlich angesehen wird. Die Samtgemeindeverwaltung wurde mit der Planung eines neuen Feuerwehrhauses beauftragt, sofern die Gemeinde Wilstedt ein geeignetes Grundstück zur Verfügung stellt.

In der Sitzung des Gemeinderates Wilstedt vom 23.06.2025 wurde einstimmig entschieden, dass eine Übergabe des Grundstückes „An der Reitbahn“ an die Samtgemeinde Tarmstedt erfolgen soll. Ein Neubau könnte dann auf der vorderen Fläche des Grundstückes entstehen. Nach Auskunft der Kommunalaufsicht, muss die Samtgemeinde der Übertragung bzw. Schenkung des Grundstückes formell zustimmen.

Voraussetzung für die Bebauung wäre allerdings die Aufstellung eines Bebauungsplanes durch die Gemeinde Wilstedt und die Änderung des Flächennutzungsplanes durch die Samtgemeinde Tarmstedt.

Parallel sollten die Planungen für ein neues Feuerwehrhaus gestartet werden und Mittel hierfür in den Haushalt 2026 eingestellt werden.

**Beschlussvorschlag:**

Der Samtgemeinderat der Samtgemeinde Tarmstedt, stimmt der Übertragung bzw. Schenkung des Grundstückes „An der Reitbahn 1, Wilstedt“ durch die Gemeinde Wilstedt zu.

Die Samtgemeindeverwaltung wird mit den Planungen für einen Neubau eines Feuerwehrhauses auf dem Grundstück „An der Reitbahn 1, Wilstedt“ beauftragt.

Die Gemeinde Wilstedt wird gebeten, die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bau eines Feuerwehrhauses in Auftrag zu geben. Die erforderlichen planerischen Kosten sind von der Samtgemeinde Tarmstedt zu tragen.

Die Samtgemeinde Tarmstedt ändert den vorhandenen Flächennutzungsplan, um die Voraussetzung für die Aufstellung eines Bebauungsplanes zu schaffen.

Anlage(n)