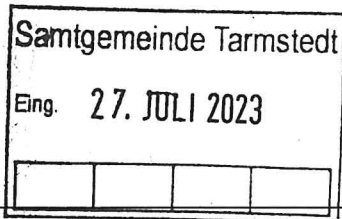


# GEMEINDE WILSTEDT

## DER BÜRGERMEISTER



Gemeinde Wilstedt · Am Brink 2 · 27412 Wilstedt

Samtgemeinde Tarmstedt  
Herrn P. Böttjer  
Hepstedter Str. 9

27412 Wilstedt    Telefon: 04283 / 5080  
Am Brink 2        Fax:     04283 / 98 15 69  
E-Mail:    gemeinde-wilstedt@t-online.de  
Internet:   www.wilstedt.de

27412 Tarmstedt

Öffnungszeiten:  
Montag, Dienstag, Mittwoch von 10.00 bis 11.00 Uhr

Sprechzeiten des Bürgermeisters:  
Nach vorheriger telefoischer Vereinbarung.

Mein Zeichen  
Ried/Sie

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum  
26.07.23

Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemarkung Wilstedt, Flur 6, Flurstück 45/2 (Eigentümer Jan Henrik Ellmers, Auf der Loge 1, Wilstedt)

Sehr geehrte Damen und Herren!

Vor dem Hintergrund, dass das Regionale Raumordnungsprogramm aktuell noch nicht beschlossen wurde, hat der Wilstedter Gemeinderat in seiner Zusammenkunft am 03.07.2023 mit 9 Ja-Stimmen beschlossen, eine F-Planänderung in der Flur 6, Flurstück 45/2 bei der Samtgemeinde Tarmstedt zu beantragen und zwar als **Vorrangstandort für eine Wohnhausbebauung**. Das Grundstück umfasst eine Fläche von 53.087 qm und wird derzeit beim Amtsgericht als Ackerland geführt (Landwirtschaft).

Bei der Abstimmung hat sich Ratsherr Dirk Gröffel der Stimme enthalten, da seine Familie Ländereien in diesem Bereich besitzt. Ratsherr Henner Spierling fehlte entschuldigt.

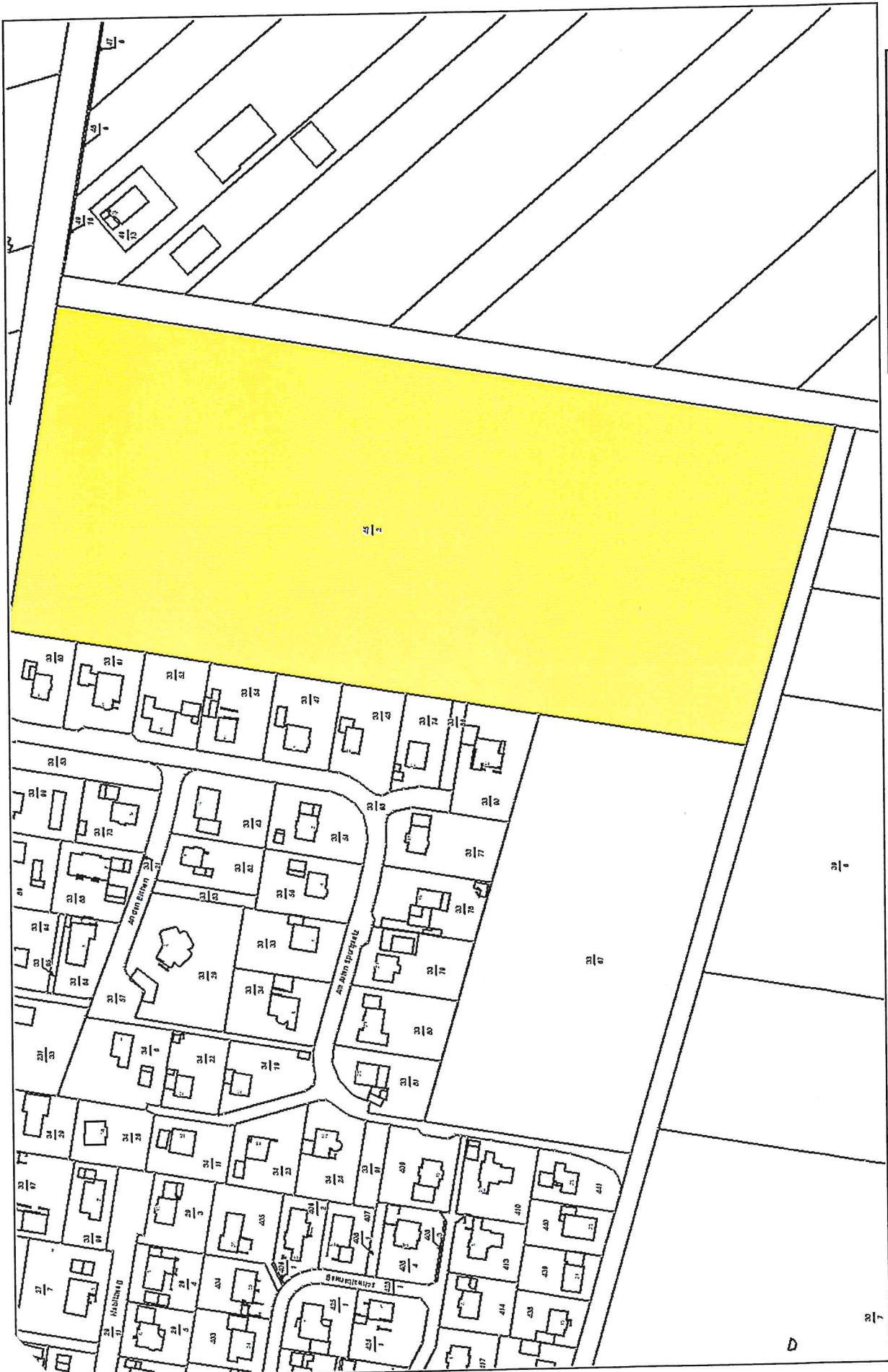
Nach Auskunft der zuständigen Mitarbeiterin des LK ROW, Frau Schenk, befindet sich östlich der markierten Fläche das Wohnhaus mit der Adresse Vorwerker Straße 32 und die von uns angefragte, im Anhang gelb markierte Fläche, noch über 800 Meter von der Potenzialfläche „Wind“ entfernt. Dadurch entstehen keine Beeinträchtigungen für die im Raume stehenden Windenergieanlagen in Richtung Dipshorn.

Wir bitten den Samtgemeinderat Tarmstedt um die Zustimmung zur Änderung des Flächennutzungsplanes im o.a. Bereich und hoffen auf einen positiven Bescheid. Den Landkreis Rotenburg/W. informieren wir zeitlich über unsere Antragstellung.

Teilen Sie uns bitte den vorgesehen Zeitpunkt der öffentlichen Beratung im Samtgemeinderat mit, damit wir den Termin notieren und daran teilnehmen können. Vielen Dank dafür bereits im Voraus.

Mit freundlichem Gruß

  
(T. Riedesel)  
Bürgermeister



0 74 148 m

Maßstab: 1 : 2414

D